

# プレディア流山運河ステーションフロント 価格表 (2026.4.8時点)

		G3r 701 3LDK 57.20㎡	G4 702 2LDK+S 57.20㎡	G5 703 3LDK 57.20㎡	G6 704 3LDK 57.20㎡	G7 705 2LDK+S 57.20㎡	G8 706 3LDK 57.20㎡	G9 707 3LDK 57.20㎡	G10 708 3LDK 57.20㎡	G11 709 3LDK 57.20㎡		
7F		分譲済	分譲済	分譲済		分譲済						
		G2r 612 2LDK+S 57.20㎡	G3 613 2LDK+S 57.20㎡	G4 614 2LDK+S 57.20㎡	G5 615 3LDK 57.20㎡	G6 616 3LDK 57.20㎡	G7 617 2LDK+S 57.20㎡	G8 618 3LDK 57.20㎡	G9 619 3LDK 57.20㎡	G10 620 3LDK 57.20㎡	G11 621 3LDK 57.20㎡	
6F		4,398 万円	分譲済	分譲済		分譲済	分譲済		分譲済			
		G1r 512 3LDK 57.20㎡	G2 513 2LDK+S 57.20㎡	G3 514 2LDK+S 57.20㎡	G4 515 2LDK+S 57.20㎡	G5 516 3LDK 57.20㎡	G6 517 3LDK 57.20㎡	G7 518 2LDK+S 57.20㎡	G8 519 3LDK 57.20㎡	G9 520 3LDK 57.20㎡	G10 521 3LDK 57.20㎡	G11 522 3LDK 57.20㎡
5F		分譲済	3,798 万円	分譲済		分譲済			分譲済	3,958 万円		
	F 412 3LDK 62.70㎡	G1 413 3LDK 57.20㎡	G2 414 2LDK+S 57.20㎡	G3 415 2LDK+S 57.20㎡	G4 416 2LDK+S 57.20㎡	G5 417 3LDK 57.20㎡	G6 418 3LDK 57.20㎡	G7 419 2LDK+S 57.20㎡	G8 420 1LDK+2S 57.20㎡	G9 421 1LDK+2S 57.20㎡	G10 422 2LDK+S 57.20㎡	G11 423 3LDK 57.20㎡
4F	分譲済	分譲済	3,698 万円	分譲済	分譲済			分譲済	分譲済	分譲済	分譲済	
	F 312 3LDK 62.70㎡	G1 313 2LDK+2S 57.20㎡	G2 314 1LDK+2S 57.20㎡	G3 315 2LDK+S 57.20㎡	G4 316 2LDK+S 57.20㎡	G5 317 3LDK 57.20㎡	G6 318 3LDK 57.20㎡	G7 319 2LDK+S 57.20㎡	G8 320 1LDK+2S 57.20㎡	G9 321 1LDK+2S 57.20㎡	G10 322 2LDK+S 57.20㎡	G11 323 3LDK 57.20㎡
3F		分譲済	3,678 万円	分譲済	分譲済			3,678 万円			分譲済	
	F 212 3LDK 62.70㎡	G1 213 1LDK+2S 57.20㎡	G2 214 1LDK+2S 57.20㎡	G3 215 2LDK+S 57.20㎡	G4 216 2LDK+S 57.20㎡	G5 217 3LDK 57.20㎡	G6 218 3LDK 57.20㎡	G7 219 2LDK+S 57.20㎡	G8 220 1LDK+2S 57.20㎡	G9 221 1LDK+2S 57.20㎡	G10 222 2LDK+S 57.20㎡	G11 223 3LDK 57.20㎡
2F			分譲済	3,598 万円								
	Fg 101 3LDK 62.70㎡	G1g 102 1LDK+2S 57.20㎡	G2g 103 1LDK+2S 57.20㎡	G3g 104 2LDK+S 57.20㎡	G4g 105 2LDK+S 57.20㎡	G5g 106 3LDK 57.20㎡	G6g 107 3LDK 57.20㎡	G7g 108 2LDK+S 57.20㎡	G8g 109 1LDK+2S 57.20㎡	G9g 110 1LDK+2S 57.20㎡	G10g 111 2LDK+S 57.20㎡	G11g 112 3LDK 57.20㎡
1F						分譲済					分譲済	

## BLOOM TERRACE [ブルームテラス]

		H2w 710 3LDK 73.78㎡	H3 711 2LDK+S 73.78㎡	H4 712 3LDK 73.78㎡	H5 713 3LDK 73.78㎡	H6w 714 3LDK 73.78㎡	
7F		分譲済		分譲済	分譲済	分譲済	
		H2r 622 3LDK 73.78㎡	H3 623 2LDK+S 73.78㎡	H4 624 3LDK 73.78㎡	H5 625 3LDK 73.78㎡	H6r 626 3LDK 73.78㎡	
6F		分譲済		分譲済	分譲済	分譲済	
	H1 523 3LDK 73.78㎡	H2 524 3LDK 73.78㎡	H3 525 2LDK+S 73.78㎡	H4 526 3LDK 73.78㎡	H5 527 3LDK 73.78㎡	H6 528 3LDK 73.78㎡	I 529 4LDK 78.72㎡
5F	5,098 万円		4,938 万円	分譲済	分譲済		
	H1 424 3LDK 73.78㎡	H2 425 3LDK 73.78㎡	H3 426 2LDK+S 73.78㎡	H4 427 3LDK 73.78㎡	H5 428 3LDK 73.78㎡	H6 429 3LDK 73.78㎡	I 430 4LDK 78.72㎡
4F	分譲済	4,898 万円		分譲済	分譲済	分譲済	
	H1 324 3LDK 73.78㎡	H2 325 3LDK 73.78㎡	H3 326 2LDK+S 73.78㎡	H4 327 3LDK 73.78㎡	H5 328 3LDK 73.78㎡	H6 329 3LDK 73.78㎡	I 330 4LDK 78.72㎡
3F			分譲済	4,878 万円			
	H1 224 3LDK 73.78㎡	H2 225 2LDK+S 73.78㎡	H3 226 2LDK+S 73.78㎡	H4 227 3LDK 73.78㎡	H5 228 3LDK 73.78㎡	H6 229 3LDK 73.78㎡	I 230 4LDK 78.72㎡
2F							
	H1g 113 3LDK 73.78㎡	H2g 114 2LDK+S 73.78㎡	H3g 115 2LDK+S 73.78㎡	H4g 116 3LDK 73.78㎡	H5g 117 3LDK 73.78㎡	H6g 118 3LDK 73.78㎡	Ig 119 3LDK+S 78.72㎡
1F							

## CALM TERRACE [カームテラス]

		J1 715 3LDK 68.40㎡	J2 716 2LDK 68.40㎡	J3 717 3LDK 68.40㎡	J4 718 3LDK 68.40㎡	K1 719 3LDK 70.68㎡	K2 720 3LDK 70.68㎡	K3 721 3LDK 70.68㎡	K4 722 3LDK 70.68㎡	K5 723 3LDK 70.68㎡	L 724 3LDK 76.95㎡
7F						分譲済	分譲済	分譲済	分譲済	分譲済	分譲済
		J1 627 3LDK 68.40㎡	J2 628 3LDK 68.40㎡	J3 629 3LDK 68.40㎡	J4 630 3LDK 68.40㎡	K1 631 3LDK 70.68㎡	K2 632 3LDK 70.68㎡	K3 633 3LDK 70.68㎡	K4 634 3LDK 70.68㎡	K5 635 3LDK 70.68㎡	L 636 3LDK 76.95㎡
6F			分譲済				4,778 万円	分譲済	分譲済	分譲済	分譲済
		J1 530 3LDK 68.40㎡	J2 531 3LDK 68.40㎡	J3 532 3LDK 68.40㎡	J4 533 3LDK 68.40㎡	K1 534 3LDK 70.68㎡	K2 535 3LDK 70.68㎡	K3 536 3LDK 70.68㎡	K4 537 3LDK 70.68㎡	K5 538 3LDK 70.68㎡	L 539 3LDK 76.95㎡
5F			分譲済	分譲済	分譲済		分譲済	分譲済	分譲済	分譲済	分譲済
		J1 431 3LDK 68.40㎡	J2 432 3LDK 68.40㎡	J3 433 3LDK 68.40㎡	J4 434 3LDK 68.40㎡	K1 435 3LDK 70.68㎡	K2 436 3LDK 70.68㎡	K3 437 3LDK 70.68㎡	K4 438 3LDK 70.68㎡	K5 439 3LDK 70.68㎡	L 440 3LDK 76.95㎡
4F			分譲済	分譲済			分譲済	分譲済	分譲済	分譲済	分譲済
		J1 331 3LDK 68.40㎡	J2 332 3LDK 68.40㎡	J3 333 3LDK 68.40㎡	J4 334 3LDK 68.40㎡	K1 335 3LDK 70.68㎡	K2 336 3LDK 70.68㎡	K3 337 3LDK 70.68㎡	K4 338 3LDK 70.68㎡	K5 339 3LDK 70.68㎡	L 340 3LDK 76.95㎡
3F			分譲済	分譲済				分譲済	分譲済	分譲済	分譲済
		J1 231 3LDK 68.40㎡	J2 232 3LDK 68.40㎡	J3 233 3LDK 68.40㎡	J4 234 3LDK 68.40㎡	K1 235 3LDK 70.68㎡	K2 236 3LDK 70.68㎡	K3 237 3LDK 70.68㎡	K4 238 3LDK 70.68㎡	K5 239 3LDK 70.68㎡	L 240 3LDK 76.95㎡
2F			4,198 万円	分譲済					分譲済	分譲済	分譲済
		J1t 120 3LDK 68.40㎡	J2t 121 3LDK 68.40㎡	J3t 122 3LDK 68.40㎡	J4t 123 3LDK 68.40㎡	K1t 124 3LDK 70.68㎡	K2t 125 3LDK 70.68㎡	K3t 126 3LDK 70.68㎡	K4t 127 3LDK 70.68㎡	K5t 128 3LDK 70.68㎡	Lt 129 3LDK 76.95㎡
1F		分譲済									

## DELIGHT TERRACE [ディライトテラス]



【敷地配置完成予想イラスト】  
※掲載の敷地配置完成予想イラストは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

### 〈凡例〉

タイプ	部屋番号
間取り	面積㎡

### 販売価格

間取り区分
1LDK+2S
2LDK+S
3LDK
4LDK

S: サービスルーム  
(単位: 万円)