プレディア流山運河ステーションフロント 価格表（2026.10.26時点）

BLOOM TERRACE［ブルームテラス］

7F						G3r 701 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G4 702 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G5 703 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G6 704 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G7 705 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G8 706 3LDK 57.20㎡ モデルルーム		G9 707 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G10 708 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G11 709 3LDK 57.20㎡ 分譲済	
6F				G2r 612 2LDK+S 57.20㎡ 4,398万円		G3 613 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G4 614 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G5 615 3LDK 57.20㎡		G6 616 3LDK 57.20㎡		G7 617 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G8 618 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G9 619 3LDK 57.20㎡ 3,878万円		G10 620 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G11 621 3LDK 57.20㎡	
5F			G1r 512 3LDK 57.20㎡		G2 513 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G3 514 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G4 515 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G5 516 3LDK 57.20㎡		G6 517 3LDK 57.20㎡		G7 518 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G8 519 3LDK 57.20㎡		G9 520 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G10 521 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G11 522 3LDK 57.20㎡	
4F	F 412 3LDK 62.70㎡ 分譲済		G1 413 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G2 414 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G3 415 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G4 416 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G5 417 3LDK 57.20㎡		G6 418 3LDK 57.20㎡		G7 419 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G8 420 1LDK+2S 57.20㎡ 分譲済		G9 421 1LDK+2S 57.20㎡ 分譲済		G10 422 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G11 423 3LDK 57.20㎡	
3F	F 312 3LDK 62.70㎡		G1 313 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G2 314 1LDK+2S 57.20㎡ 3,678万円		G3 315 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G4 316 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G5 317 3LDK 57.20㎡ モデルルーム		G6 318 3LDK 57.20㎡		G7 319 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G8 320 1LDK+2S 57.20㎡		G9 321 1LDK+2S 57.20㎡		G10 322 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G11 323 3LDK 57.20㎡	
2F	F 212 3LDK 62.70㎡		G1 213 1LDK+2S 57.20㎡		G2 214 1LDK+2S 57.20㎡		G3 215 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G4 216 2LDK+S 57.20㎡ 3,598万円		G5 217 3LDK 57.20㎡		G6 218 3LDK 57.20㎡		G7 219 2LDK+S 57.20㎡		G8 220 1LDK+2S 57.20㎡		G9 221 1LDK+2S 57.20㎡		G10 222 2LDK+S 57.20㎡		G11 223 3LDK 57.20㎡	
1F	Fg 101 3LDK 62.70㎡		G1g 102 1LDK+2S 57.20㎡		G2g 103 1LDK+2S 57.20㎡		G3g 104 2LDK+S 57.20㎡		G4g 105 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G5g 106 3LDK 57.20㎡		G6g 107 3LDK 57.20㎡ 分譲済		G7g 108 2LDK+S 57.20㎡		G8g 109 1LDK+2S 57.20㎡		G9g 110 1LDK+2S 57.20㎡ 3,598万円		G10g 111 2LDK+S 57.20㎡ 分譲済		G11g 112 3LDK 57.20㎡	



［敷地配置完成予想イラスト］
※掲載の敷地配置完成予想イラストは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

CALM TERRACE［カームテラス］

7F			H2w 710 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H3 711 2LDK+S 73.78㎡ 分譲済		H4 712 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H5 713 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H6w 714 3LDK 73.78㎡ 分譲済															
6F			H2r 622 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H3 623 2LDK+S 73.78㎡ 分譲済		H4 624 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H5 625 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H6r 626 3LDK 73.78㎡ 分譲済															
5F	H1 523 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H2 524 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H3 525 2LDK+S 73.78㎡ 4,938万円		H4 526 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H5 527 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H6 528 3LDK 73.78㎡ 分譲済		I 529 4LDK 78.72㎡ 分譲済													
4F	H1 424 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H2 425 3LDK 73.78㎡ 4,898万円		H3 426 2LDK+S 73.78㎡ 分譲済		H4 427 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H5 428 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H6 429 3LDK 73.78㎡ 分譲済		I 430 4LDK 78.72㎡													
3F	H1 324 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H2 325 3LDK 73.78㎡		H3 326 2LDK+S 73.78㎡		H4 327 3LDK 73.78㎡ 分譲済		H5 328 3LDK 73.78㎡ 4,878万円		H6 329 3LDK 73.78㎡		I 330 4LDK 78.72㎡													
2F	H1 224 3LDK 73.78㎡		H2 225 2LDK+S 73.78㎡		H3 226 2LDK+S 73.78㎡		H4 227 3LDK 73.78㎡		H5 228 3LDK 73.78㎡		H6 229 3LDK 73.78㎡		I 230 4LDK 78.72㎡													
1F	H1g 113 3LDK 73.78㎡		H2g 114 2LDK+S 73.78㎡		H3g 115 2LDK+S 73.78㎡ モデルルーム		H4g 116 3LDK 73.78㎡		H5g 117 3LDK 73.78㎡		H6g 118 3LDK 73.78㎡		Ig 119 3LDK+S 78.72㎡													

DELIGHT TERRACE［ディライトテラス］

7F	J1 715 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J2 716 2LDK 68.40㎡ 4,498万円		J3 717 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J4 718 3LDK 68.40㎡ 分譲済		K1 719 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K2 720 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K3 721 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K4 722 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K5 723 3LDK 70.68㎡ 分譲済		L 724 3LDK 76.95㎡ 分譲済					
6F	J1 627 3LDK 68.40㎡		J2 628 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J3 629 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J4 630 3LDK 68.40㎡		K1 631 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K2 632 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K3 633 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K4 634 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K5 635 3LDK 70.68㎡ 分譲済		L 636 3LDK 76.95㎡ 分譲済					
5F	J1 530 3LDK 68.40㎡		J2 531 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J3 532 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J4 533 3LDK 68.40㎡ 分譲済		K1 534 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K2 535 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K3 536 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K4 537 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K5 538 3LDK 70.68㎡ 分譲済		L 539 3LDK 76.95㎡ 分譲済					
4F	J1 431 3LDK 68.40㎡		J2 432 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J3 433 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J4 434 3LDK 68.40㎡ モデルルーム		K1 435 3LDK 70.68㎡		K2 436 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K3 437 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K4 438 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K5 439 3LDK 70.68㎡ 分譲済		L 440 3LDK 76.95㎡ 分譲済					
3F	J1 331 3LDK 68.40㎡		J2 332 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J3 333 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J4 334 3LDK 68.40㎡ 分譲済		K1 335 3LDK 70.68㎡		K2 336 3LDK 70.68㎡		K3 337 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K4 338 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K5 339 3LDK 70.68㎡ 分譲済		L 340 3LDK 76.95㎡ 分譲済					
2F	J1 231 3LDK 68.40㎡		J2 232 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J3 233 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J4 234 3LDK 68.40㎡		K1 235 3LDK 70.68㎡		K2 236 3LDK 70.68㎡		K3 237 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K4 238 3LDK 70.68㎡ 分譲済		K5 239 3LDK 70.68㎡ 分譲済		L 240 3LDK 76.95㎡ 分譲済					
1F	J1t 120 3LDK 68.40㎡ 分譲済		J2t 121 3LDK 68.40㎡		J3t 122 3LDK 68.40㎡		J4t 123 3LDK 68.40㎡		K1t 124 3LDK 70.68㎡		K2t 125 3LDK 70.68㎡		K3t 126 3LDK 70.68㎡		K4t 127 3LDK 70.68㎡		K5t 128 3LDK 70.68㎡		Lt 129 3LDK 76.95㎡					

〈凡例〉

〈先着順販売住戸〉

タイプ	部屋番号
間取り	面積㎡
販売価格	

タイプ	部屋番号
間取り	面積㎡
次期以降販売予定	

間取り区分
1LDK+2S
2LDK+S
3LDK
4LDK

S：サービスルーム
（単位：万円）