



都市と自然がシームレスにつながる

心地よい場所、大船。

OFUNA

TOWN GUIDE

GOURMET

バラエティ豊かな美味しい大船グルメ



(徒歩6分/約430m)

「キワを繋ぐ」がコンセプトの
コーヒーショップ



UCHISOTO CAFE
(ウチソトカフェ)

2024 (令和6) 年5月、「笠間中央公園」近くにオープン。「大船」駅から徒歩少し離れた静かな場所にあり、建物と庭がつながる空間で、時間と文化を融合したカフェ体験を提供します。コーヒー、フラワードリンク、横浜のクラフトビール、季節のフードを楽しめます。多彩なイベントやワークショップも開催。最新情報はSNSで発信中です。

SHOP INFO

- 所在地／神奈川県横浜市栄区笠間2-25-20 石井造園株式会社
- TEL／045-891-1501 ●営業時間／10:00～17:00
- 定休日／月～木曜日

本場の味を気取らずに楽しめる店



Trattoria Pecorella
(トラットリア ペコレッラ)

美味しいイタリアンを楽しみたい人におすすめのお店。木の温かみを感じる店内の雰囲気が魅力です。元ミラノ公邸料理人のオーナーが手がける料理は、信州の食材を使った本格派。ランチやディナーのコースもあり、特別な日にぴったりです。

SHOP INFO

- 所在地／神奈川県横浜市栄区笠間3-6-8
- TEL／045-435-5566
- 営業時間／11:30～14:30、17:30～22:00 ●定休日／火曜日+不定休



(徒歩8分/約580m)

CURRY CLUB Cuillere
(カレークラブ キュイェール)

フレンチシェフが作る
絶品カレー

フレンチの技法を駆使したカレーが楽しめる、2014 (平成26) 年オープンのお店。カレーは酸味や甘味を活かしたフランス料理風で、豚ホホ肉のポークカレーやロース肉のカツカレーなど豊富なカレーメニューが魅力。ワインも提供しており、カレーとワインのマリアージュを楽しむこともできます。

SHOP INFO

- 所在地／神奈川県鎌倉市大船1-13-11 岡本ビル 1階 B号室
- TEL／0467-53-7515 ●営業時間／11:00～15:00 (L.O.15:00)
- (※現在ランチ営業のみ) ●定休日／月曜日



(徒歩16分/約1,220m)

kitchen PORC
(キッチン ポルク)

ブランド豚を使った料理が人気

岩手県産「岩中豚」料理が自慢のお店です。ハンバーグとステーキが人気で、前菜やシャルキュトリーもおすすめです。自然派ワインも豊富で、料理とのペアリングを楽しめます。カジュアルなテーブル席があり、普段使いやアニバーサリー、パーティーコースの貸切まで、様々なシーンでご利用いただけます。

SHOP INFO

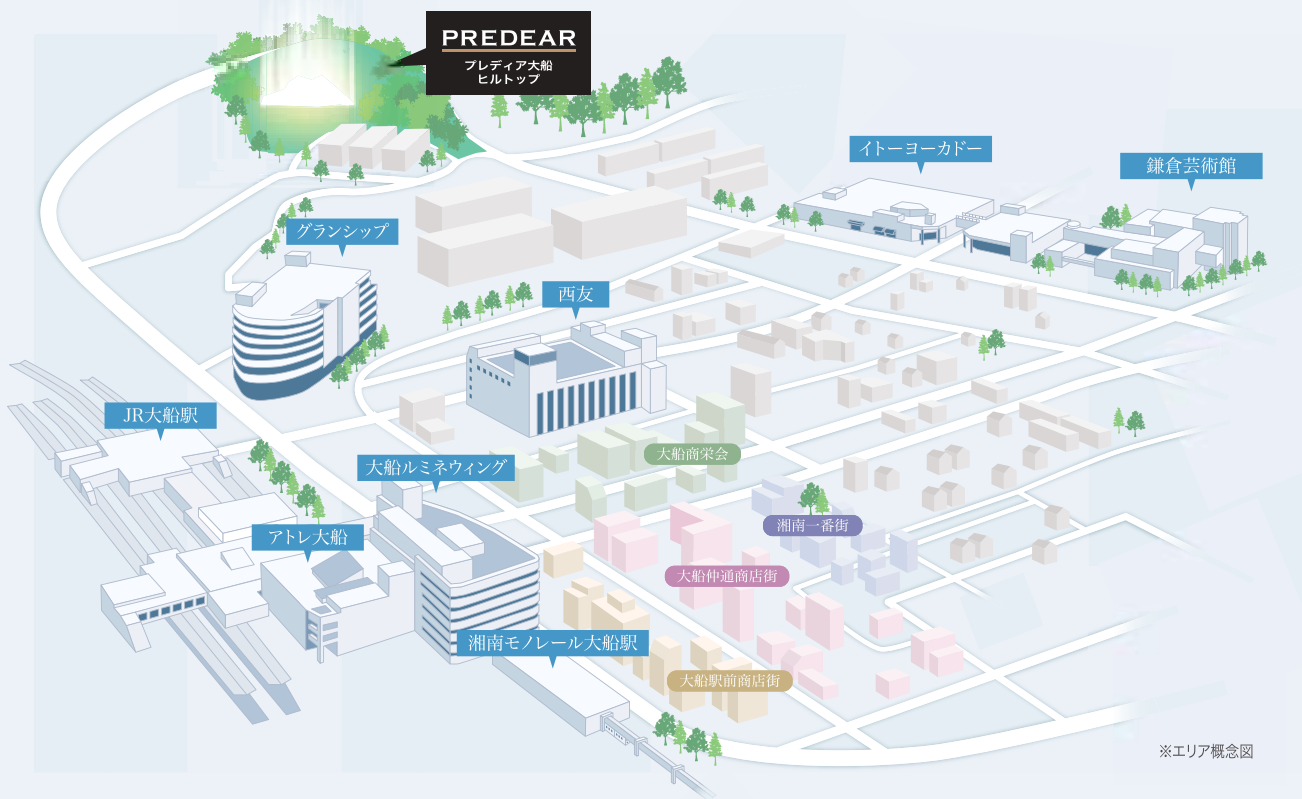
- 所在地／神奈川県鎌倉市大船1-23-19 秀和第5ビル 101
- TEL／0467-80-2006 ●営業時間／ランチ 11:00～15:00 (L.O.14:00)、ディナー 18:00～22:00 (L.O.21:00) ●定休日／月・火曜日



(徒歩15分/約1,170m)

SHOPPING

大型商業施設「グランシップ」をはじめとした
「大船」駅前の商業施設や商店街を普段づかい

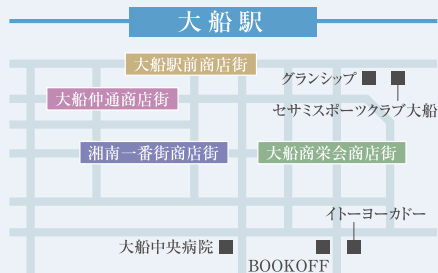


「グランシップ」や「アトレ大船」など 駅前の商業施設を普段づかい

「大船」駅前には、レストラン、ショッピングが楽しめる「グランシップ」と、食品スーパーマーケットやファッション雑貨が豊富な「アトレ大船」が隣接。駅からのアクセスも抜群で、仕事帰りや休日の利用に最適です。日常の買い物からちょっとした息抜きまで、駅前で一通り揃う利便性の高さが魅力。交通の便の良さに加え、日々の生活を豊かにしてくれるエリアです。

合計
233 店

1. 大船仲通商店街
2. 大船商栄会商店街
3. 湘南一番街商店街
4. 大船駅前商店街



「湘南のアメ横」と称される 大船仲通商店街など商店街でにぎわう駅前

「大船」駅前には「湘南のアメ横」と称される大船仲通商店街をはじめ、数多くの商店街がにぎわっています。各商店街では、地元の特産品や新鮮な食材を提供する店、個性豊かなカフェや雑貨店が並び、活気あふれる雰囲気を楽しめます。日常の買い物からグルメ散策まで、訪れるたびに新しい発見があるエリアです。

アトレ大船



(徒歩9分/約710m)

大船ルミネウイング



(徒歩9分/約710m)

イトーヨーカドー



(徒歩8分/約630m)

西友



(徒歩11分/約850m)

PARK & LEISURE

徒歩3分の「笠間中央公園」など
様々な公園が点在する潤いの環境



笠間中央公園(徒歩3分/約230m)

笠間ディーキャンプ



image photo

「笠間中央公園」では小学4～6年生を対象に調理&みんなで遊ぶイベントを開催しています。

お花見



image photo

毎年春に咲き誇る「笠間中央公園」の桜。満開の下、美味しいお弁当とともに、お花見を満喫できます。

ディーキャンプや盆踊りなどイベントたくさん、
憩いのカフェも揃う魅力的な暮らしへ

「大船」駅周辺は、駅前の利便性に加えて、緑豊かな公園が点在し、自然に触れられる環境が魅力です。「笠間中央公園」では散策やピクニックが楽しめ、他にも子ども向けの遊び場や休憩スペースがあり、心身のリフレッシュに最適です。豊かな自然や公園は、日々の暮らしに安らぎを与え、豊かな生活を支えてくれます。



image photo

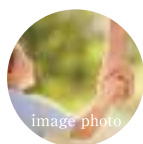


image photo

日比谷花壇大船フラワーセンター

独自育成種「玉縄桜」の咲く園芸植物園

四季折々の美しい花々を楽しめる施設。ガーデニングやフラワーアレンジメントの展示もあり、花好きに最適なスポットとなっています。



- 所在地／神奈川県鎌倉市岡本1018
- TEL／0467-46-2188
- 営業時間／9:00～17:00(11～2月は16:00まで)
- 定休日／第2・4月曜日(祝日の場合は翌日)、年末年始(12/29～1/3)

(徒歩29分/約2,270m)

多くの公園で潤う自然環境

笠間岩井口第二公園



(徒歩2分/約160m)

笠間子供の遊び場



(徒歩5分/約400m)

岩瀬げんごろう公園



(徒歩6分/約440m)

岩瀬めだか公園



(徒歩6分/約470m)

EDUCATION

充実の教育施設や文化芸術を感じる 「鎌倉芸術館」を庭にする

横浜市の充実した子育て制度と、 鎌倉の豊かな文化施設を利用できる立地

横浜市栄区笠間地区は、横浜市内でありながら鎌倉の歴史的・文化的施設に近く、豊かな自然や文化を日常的に感じながら暮らせれます。横浜市の充実した子育て支援制度も享受できるこの立地は、子育て世帯にとって利便性と豊かなライフスタイルを提供し、成長する子どもたちにとって理想的な環境が整っています。

OYAKO CLUBチューリップ おやこの駅ひろば(笠間地区)

0歳～未就学児とその家族が自由に遊べる居場所。育児相談や育児に関わる情報提供も行っています。



義務教育9年間の学習&生活指導を行う 横浜市の小中一貫教育推進ブロック

横浜市は義務教育9年間で円滑に接続させることで、小中学校間のいわゆる「中1ギャップ」から生じる不登校問題等の今日的な児童生徒指導上の課題の解決を目指しています。



横浜市立西本郷小学校
(徒歩15分/約1,190m)



横浜市立西本郷中学校
(徒歩15分/約1,140m)



横浜市栄区の子育てサービス



子サポdeおあずかりおためし券（無料クーポン）の配布

0、1歳の子育ての負担が大きい時期に地域に住んでいる方が預かってくれる安心感を体験し、地域とのつながりをつくることを目的として子サポdeおあずかりおためし券（無料クーポン）を配付しています。



子育てサロン・ひろば

栄区には、0歳～未就園のお子さまと保護者の方を対象に、各地域に親子が集えるサロンやひろばがあります。育児の情報交換や仲間づくりができます。



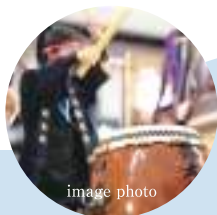
栄区子育て応援ガイドブック にこにこMAP

「にこにこMAP」は、栄区を5つのエリアに分け、子どもとお出掛けできる場所、保育施設・幼稚園情報等を掲載しています。



横浜子育てサポートシステム

子どもを預かって欲しい人と、子どもを預かる人に会員登録していただき、条件の合う近隣の方との出会いをサポートしています。



公共施設も身近に



鎌倉芸術館



（徒歩10分/約790m）

「大船」駅から商店街を抜けた場所にあり、クラシックコンサートや歌舞伎をはじめ、幅広い文化イベントを開催する施設です。

- 所在地／神奈川県鎌倉市大船6-1-2 ●TEL／0467-48-5500
- 開館時間／9:00～22:00
- 休館日／保守点検日、年末年始（12/28～1/4）

鎌倉市大船図書館



（徒歩18分/約1,370m）

「大船行政センター」2階にあり、市内や近隣市町の住民が利用できます。本や雑誌、CD、DVDなどを借りられ、駅のブックポストで返却も可能です。

- 所在地／神奈川県鎌倉市大船2-1-26 ●TEL／0467-45-7710
- 開館時間／8:45～17:15（木・金曜日は19:00まで。祝日は除く）
- 休館日／月曜日（祝日の場合は翌日）、年末年始、特別整理期間

鎌倉武道館



（徒歩25分/約2,000m）

武道だけでなくバドミントンや卓球など多様なスポーツに対応した施設です。剣道場や柔道場などを完備し、多くのサークルや団体が活動しています。

- 所在地／神奈川県鎌倉市山崎616-6 ●TEL／0467-46-8010
- 利用時間／9:00～21:00
- 休館日／毎月最終月曜、年末年始（12/29～1/3）

横浜市栄区役所



（徒歩28分/約2,200m）

「大船」駅からバスでアクセスも可能な施設で、平日や土曜開庁時に各種手続きを行います。また、ミニコンサートなどの地域イベントも開催されています。

- 所在地／神奈川県横浜市栄区桂町303-19 ●TEL／045-894-8181
- 開庁時間／8:45～17:00（第2・4土曜日の土曜開庁は9:00～12:00）
- 閉庁日／第2・4を除く土曜日、日曜日、祝日、年末年始（12/29～1/3）

ACCESS

県内有数のターミナル「大船」駅から、
横浜や都心、湘南へ自由につながる

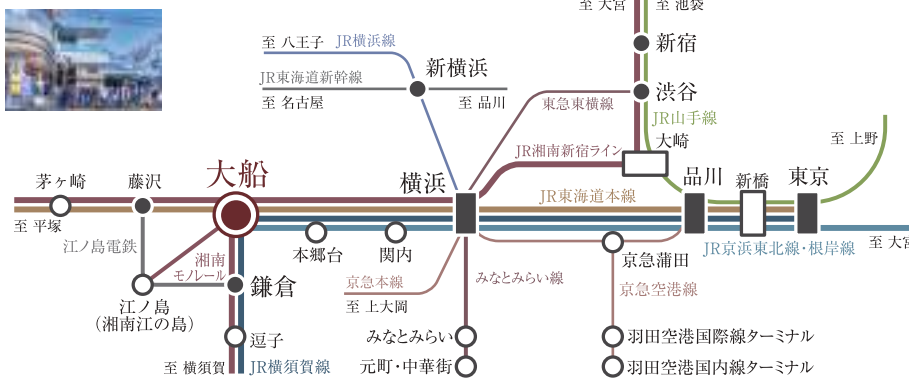
始発停車駅・2駅5路線で、都心へ直通アクセス

「大船」駅は、JR東海道線、横須賀線、京浜東北線・根岸線、湘南新宿ライン、湘南モノレールが乗り入れるターミナル駅です。都心の「東京」駅、「新宿」駅、「渋谷」駅へ乗り換えなしでアクセス可能。「横浜」駅へもダイレクトにつながります。一部列車は始発となるため、通勤・通学時に座って移動できる可能性も。鎌倉や湘南江の島へのアクセスも容易で、休日のレジャーも気軽に楽しめます。都心への利便性はもちろん、豊かなライフスタイルも実現できる「大船」駅は、日々の機動力を高めてくれる魅力的な拠点となるでしょう。

住みたい沿線ランキングは常に上位のJR京浜東北線

順位							沿線名
2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	
1位	1位	1位	1位	1位	1位	1位	JR山手線
2位	3位	2位	2位	3位	2位	3位	JR京浜東北線
3位	4位	4位	4位	4位	4位	4位	JR中央線
4位	2位	3位	3位	2位	3位	2位	東急東横線
5位	5位	6位	6位	6位	5位	5位	東京メトロ丸ノ内線

※出典：SUUMO「住みたい沿線ランキング2018～2024」より



YOKOHAMA 直通 14min (15min) ※JR東海道本線(上野東京ライン)利用	SHINAGAWA 直通 32min (34min) ※JR東海道本線(上野東京ライン)利用
KAMAKURA 直通 5min (5min) ※JR横須賀線利用	SHONAN/ENOSHIMA 直通 14min (14min) ※湘南モノレール利用
SHIBUYA 直通 39min (47min) ※JR湘南新宿ライン特別快速利用	TOKYO 直通 43min (40min) ※JR東海道本線(上野東京ライン)利用

羽田空港リムジンバス&成田エクスプレスで直通

「大船」駅からは羽田空港行きのリムジンバスが運行しているほか、成田エクスプレスで快適に成田空港へアクセスできます。ビジネスにもレジャーにも嬉しいアクセス環境です。



「羽田空港」駅 約60～約70分
「大船」駅から羽田空港リムジンバス利用



「成田空港」駅 1時間47分
「大船」駅から成田エクスプレス利用

※詳しい運行状況は各社ホームページを参照ください。

横浜湘南道路&高速横浜環状南線が開業予定

大船周辺では、2つの高速道路が開業に向けて新設予定。横浜湘南道路&高速横浜環状南線により、都心や行楽地へのカーアクセスがさらに向上します。

※詳しい開業予定時期は国土省、NEXCO東日本の各社ホームページを参照ください。



※1 横浜湘南道路(開業予定) ※2 高速横浜環状南線(開業予定) ※3 開業予定

※掲載の所要分数は「大船」駅から各駅への日中常時のもので、時間帯により異なります。乗り換え、待ち時間は含まれません。()内は通勤時の所要時間。 ※上記路線図は、乗り換え路線をわかりやすく表したもので、一部の駅を省略しており実際とは異なります。 ※2025年3月13日現在のダイヤによるものです(「駅すばあと」調べ)。 ※掲載の情報は2025年4月時点のものです、今後変更になる可能性があります。 ※距離表記については、地図上の物件から各施設までの概測距離を示しています。 ※徒歩分数については80mを1分として算出し、端数を切り上げたものです。

PREDEAR

プレディア大船
ヒルトップ

〈売主〉

 JR西日本プロパティーズ