

AREA COLUMN

横浜×鎌倉×湘南 3エリアを愉しめるポジション



「大船」駅近で
静かな住環境が魅力の空間エリア

横浜市区東部空間エリアは、閑静で落ち着いた住環境が魅力で、「大船」駅から徒歩圏内の便利な立地です。「大船」駅は東海道線や横浜有軌電車、湘南新幹線など、複数の路線が利用でき、東京都心へのアクセスが非常に便利。駅周辺にはショッピング施設が充実しており、日常の買い物にも困りません。

また、公園や緑地も多く、散歩やリラックスできるスポットも豊富です。「笠間中央公園」や「笠間公園」では自然を楽しむことができ、春には桜並木の遊歩道が花見スポットとしてにぎわいます。さらに「栄区役所」や「栄図書館」、「あーすらぼ」などの公共施設も近く、暮らしやすい環境が整っています。



アーバン&リゾートがクロスする
交通の要衝「大船」駅

「大船」駅は、横浜、鎌倉、湘南という魅力的な3エリアを結ぶ交通の要衝です。

横浜では、「よこはこモーターランド」や「横浜赤レンガ倉庫」、「山下公園」、中華街など、一日中楽しめるエンタメ街を満喫できます。

古都・鎌倉では、小町通りや「鶴岡八幡宮」、「源氏山公園」、「鎌倉大仏」といった歴史と文化に触れる、心安がる時間を過ごせるでしょう。

湘南・江の島では、水族館やシーランド、海水浴場、「江島神社」など、海辺のリゾートならではの体験が待っています。

利便性が高く、活気あふれる「大船」駅前

「大船」駅周辺は、駅直結の「グランシップ」や「アトレ大船」に加え、活気ある商店街が広がり、生活利便性が非常に高いエリアです。駅を出てすぐに多様な店舗が並び、雨の日も快適に買い物可能。商店街では個性豊かな店舗が地域住民の生活を支えます。大規模商業施設と商店街が共存し、仕事帰りや休日も駅周辺だけで完結できる快適な暮らしが待っています。



「大船」駅周辺
「大船」駅周辺
「大船」駅周辺

- 「グランシップ」・「アトレ大船」
- ・フード & TIME (SETAN OFUNA)
 - ・ドラッグストア
 - ・スターバックス
 - ・大船こどもとおとなのクリニック
 - ・大船de内装DOURAKU
 - ・マツダ
 - ・日曜
 - ・ヤマダデンキ
 - ・すまいるおとなの保育園
 - ・e-cit



OFUNA STATION

「大船」駅徒歩9分、選べる2つのアプローチ

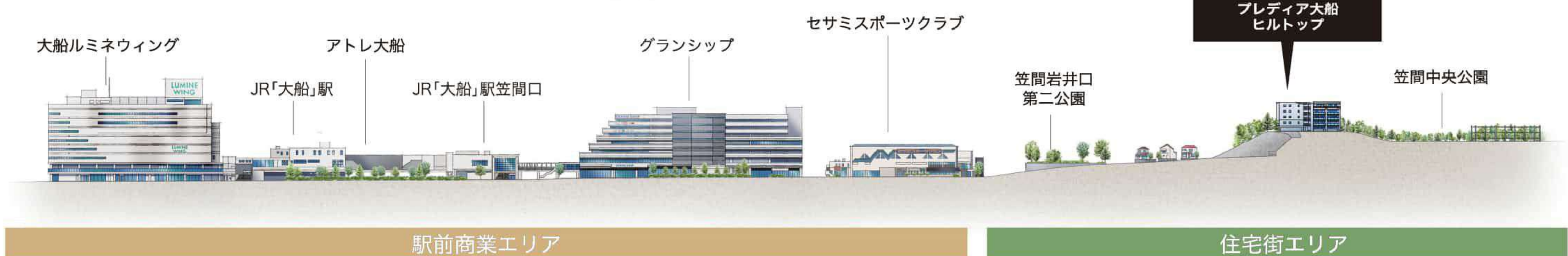
暮らしの舞台は、空と緑に近い丘の上。にぎわいに溢れた「大船」駅笠間口より徒歩9分のアプローチ。「グランシップ」のデッキ間を歩む、お買い物を楽しみながら帰るルートもあり、思い通りのスタイルで使い分けられます。



「グランシップ」へちょっつと寄り道。家族と待ち合わせで外食もできる。

APPROACH

丘上なのに、足取りも軽い駅徒歩9分



LIFE INFORMATION

カテゴリ別施設一覧

PUBLIC 公共					
1 横浜市区役所 (MAP) 徒歩28分 (約2,200m)	2 横浜区役所 (MAP) 徒歩10分 (約750m)	3 鎌倉市役所 (MAP) 徒歩10分 (約750m)	4 鎌倉市大船図書館 徒歩18分 (約1,370m)	5 みずほ銀行 大船支店 徒歩12分 (約940m)	6 三井住友銀行 大船支店 徒歩12分 (約950m)
7 横浜銀行 イーヨーカード大船店 (ATM) 徒歩8分 (約630m)	8 笠間中央公園 徒歩10分 (約750m)	9 笠間公園 徒歩10分 (約750m)	10 栄区役所 (MAP) 徒歩25分 (約2,000m)	11 青田公園 (MAP) 徒歩29分 (約2,250m)	12 青田公園 (MAP) 徒歩27分 (約2,150m)
HOSPITAL 医療					
1 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	2 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)	3 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	4 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	5 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	6 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)
7 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	8 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	9 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	10 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)	11 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	12 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)
13 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	14 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)	15 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	16 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	17 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	18 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)
19 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	20 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	21 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	22 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)	23 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	24 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)
EDUCATION 子育て・教育					
1 マーブルのりておとなの保育園 徒歩8分 (約630m)	2 社宅のりておとなの保育園 徒歩11分 (約850m)	3 鎌倉女子大学 鎌倉短期大学部 徒歩11分 (約850m)	4 鎌倉女子大学 短期大学部 徒歩11分 (約850m)	5 マーブルのりておとなの保育園 徒歩8分 (約630m)	6 社宅のりておとなの保育園 徒歩11分 (約850m)
7 鎌倉女子大学 短期大学部 徒歩11分 (約850m)	8 鎌倉女子大学 短期大学部 徒歩11分 (約850m)	9 マーブルのりておとなの保育園 徒歩8分 (約630m)	10 社宅のりておとなの保育園 徒歩11分 (約850m)	11 鎌倉女子大学 短期大学部 徒歩11分 (約850m)	12 鎌倉女子大学 短期大学部 徒歩11分 (約850m)
13 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	14 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)	15 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	16 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	17 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	18 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)
19 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	20 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	21 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	22 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)	23 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	24 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)
SHOPPING ショッピング					
1 イーヨーカード 大船店 徒歩8分 (約630m)	2 ザガーデン自由が丘 大船店 徒歩9分 (約710m)	3 大船ルミネウイング 徒歩9分 (約710m)	4 アトレ大船 徒歩9分 (約710m)	5 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	6 小宮病院 徒歩5分 (約350m)
7 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)	8 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	9 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	10 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	11 イーヨーカード 大船店 徒歩8分 (約630m)	12 ザガーデン自由が丘 大船店 徒歩9分 (約710m)
13 大船ルミネウイング 徒歩9分 (約710m)	14 アトレ大船 徒歩9分 (約710m)	15 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	16 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	17 イーヨーカード 大船店 徒歩8分 (約630m)	18 ザガーデン自由が丘 大船店 徒歩9分 (約710m)
19 大船ルミネウイング 徒歩9分 (約710m)	20 アトレ大船 徒歩9分 (約710m)	21 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	22 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	23 イーヨーカード 大船店 徒歩8分 (約630m)	24 ザガーデン自由が丘 大船店 徒歩9分 (約710m)
PARK & LEISURE 公園・レジャー					
1 日比谷公園大船分譲地 (MAP) 徒歩28分 (約2,200m)	2 笠間中央公園 徒歩10分 (約750m)	3 笠間公園 徒歩10分 (約750m)	4 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	5 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	6 小宮病院 徒歩5分 (約350m)
7 伊藤アタルクリニック 徒歩5分 (約420m)	8 大船めぐみ眼科 徒歩11分 (約850m)	9 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	10 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	11 イーヨーカード 大船店 徒歩8分 (約630m)	12 ザガーデン自由が丘 大船店 徒歩9分 (約710m)
13 大船ルミネウイング 徒歩9分 (約710m)	14 アトレ大船 徒歩9分 (約710m)	15 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	16 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	17 イーヨーカード 大船店 徒歩8分 (約630m)	18 ザガーデン自由が丘 大船店 徒歩9分 (約710m)
19 大船ルミネウイング 徒歩9分 (約710m)	20 アトレ大船 徒歩9分 (約710m)	21 大船中央病院 徒歩11分 (約850m)	22 小宮病院 徒歩5分 (約350m)	23 イーヨーカード 大船店 徒歩8分 (約630m)	24 ザガーデン自由が丘 大船店 徒歩9分 (約710m)



HILLTOP

空と緑に出会う、最良のプライベート時間



緑豊かな丘で過ごす安らぎの日常

「フレディア大船ヒルトップ」は、緑豊かな丘の上に位置し、空と緑に近い自然豊かな住環境が魅力です。高台からは爽快な空と緑の美しい眺望が楽しめます。物件周辺は「笠間中央公園」を中心としたプライベートな空気に包まれており、心地よい風や水たまりの音、うぐいすの鳴き声が聞こえます。徒歩3分の「笠間中央公園」では、スポーツや花見など家族で自然を満喫できます。栄区は横浜市内で2番目に緑被率が高いエリアです。都心に近いながらも、豊かな自然に囲まれた暮らしが実現します。



丘上の高台は、浸水の懸念が少ないエリア

「フレディア大船ヒルトップ」は、丘上の高台に位置し、浸水などの懸念が少ないエリアです。さらに、所在する横浜市区は横浜市で唯一、事故や怪我のない安全・安心なまちづくりに取り組むコミュニティに対して与えられる国際的な認証制度「国際認証セーフコミュニティ」を取得しており、横浜市内で犯罪認知件数が最少の行政区です。駅前の利便性を享受しながらも、落ち着いた住環境で安心して暮らせる点が魅力です。



栄区は横浜市内No.2の緑被率^{※1}
栄区は「国際認証セーフコミュニティ」を取得する横浜市内唯一の行政区^{※2}
横浜全区で犯罪認知件数が最少の行政区^{※3}
安心して暮らせるエリア

※1 出典「横浜」に関するデータ 令和元年度「2020年発表(5年ごと)調査」
※2 出典「横浜」に関するデータ 令和元年度「2020年発表(5年ごと)調査」
※3 出典「横浜」に関するデータ 令和元年度「2020年発表(5年ごと)調査」